



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2021

№ 484

г.Лабинск

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращения Шеховцова Евгения Александровича, государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Лабинский комплексный центр социального обслуживания населения», Куприенко Марии Сергеевны, Бондаренко Любви Михайловны, Бондаренко Дмитрия Владимировича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года № 246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 20 мая 2021 года № 132/39), подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 28 мая 2021 года в 15.00 часов по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1.1) «Для размещения тепличного хозяйства» земельного участка, площадью 4042,0 кв. метра, с кадастровым номером 23:46:0201029:60, по адресу: г. Лабинск, ул. Сочинская, в районе жилого дома № 14, на вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

1.2) «Для эксплуатации зданий» земельного участка, площадью 4800,0 кв. метров, с кадастровым номером 23:46:0201030:37, по адресу: г. Лабинск, ул. Союзная, 67, на вид использования «Дома социального обслуживания [3.2.1]»;

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

2.1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 445,0 кв. метров, с кадастровым номером

23:46:0102026:136, по адресу: г. Лабинск, ул. Хибинская, 29, на расстоянии 1,0 м. от границы земельного участка ул. Хибинская, 27, на расстоянии 1,0 м. от красной линии ул. Огородная;

2.2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 438,0 кв. метров, с кадастровым номером 23:46:0202015:30, по адресу: г. Лабинск, ул. Свободы, 57, на расстоянии 0,3 м от границы земельного участка ул. Свободы, 55.

2. Определить место проведения публичных слушаний: г. Лабинск, ул. Красная, д. 48, зал заседаний.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

4. Отделу архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры управления муниципального имущества, архитектуры и земельных отношений администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Папилов С.Я.) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

5. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления и подготовку заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

6. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Лицам, заинтересованным в предоставлении разрешения, опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Сиротина А.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



С.В. Шеремет